

**Abweichungssatzung**

**zur Satzung der Stadt Mörfelden-Walldorf über das Erheben von  
Erschließungsbeiträgen vom 01.07.1987**

Aufgrund des § 132 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I. S 2414), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 20.10.2015 (BGBl. I. S. 1722) in Verbindung mit § 5 der hessischen Gemeindeordnung (HGO) vom 07.03.2005 (GVBl. I. S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 15. September 2016 (GVBl. I. S. 167), hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Mörfelden-Walldorf in ihrer Sitzung am 11. September 2018 folgende Abweichungssatzung beschlossen:

**§1  
Geltungsbereich**

Diese Satzung betrifft folgende Erschließungsanlagen in der Stadt Mörfelden-Walldorf im Baugebiet „Passage/Lange Äcker“:

Rourestraße Gemarkung Walldorf, Flur 4 Nr. 11  
Meanstraße Gemarkung Walldorf, Flur 4 Nr. 32  
Chisonestraße Gemarkung Walldorf, Flur 4 Nr. 54  
Jean-Calvin-Straße Gemarkung Walldorf, Flur 4 Nr.196, 200  
Antoine-Balcet-Weg Gemarkung Walldorf, Flur 4 Nr. 199  
Genfer Straße Gemarkung Walldorf, Flur 4 Nr.131  
Baseler Straße Gemarkung Walldorf, Flur 4 Nr. 145  
Züricher Straße Gemarkung Walldorf, Flur 4 Nr. 117  
Mörfelder Straße Gemarkung Walldorf, Flur 4 Nr. 116  
Savoyen-Ring Gemarkung Walldorf, Flur 4 Nr.247, 252, 253, 261, 274, 278, 294  
Dauphinè-Weg Gemarkung Walldorf, Flur 4 Nr. 199

**§2  
Abweichung von den Herstellungsmerkmalen**

Abweichend von den in § 12 der Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Mörfelden-Walldorf in der Fassung vom 12. Juni 1987 geregelten Merkmalen der endgültigen Herstellung einer Erschließungsanlage im Sinne § 127 Abs. 2 Nr.1 bis 3 BauBG sind die Erschließungsanlagen gemäß §1 auch dann endgültig hergestellt, wenn sie keine Gehwege aufweisen.

**§3  
Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am Tage nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Die Satzung wird hiermit ausgefertigt.

Mörfelden-Walldorf, den 12.09.2018  
DER MAGISTRAT

Heinz-Peter Becker  
Bürgermeister

Diese Bekanntmachung wird auch im Internet unter [www.moerfelden-walldorf.de](http://www.moerfelden-walldorf.de) veröffentlicht.