

STADT MÖRFELDEN-WALLDORF

DER MAGISTRAT



Amt/Abteilung: Hauptamt – Zentrale Dienste
Ansprechpartner/in: Frau Wieczorek
Telefon: 06105 - 938 - 815
E-Mail: sophie.wieczorek@moerfelden-walldorf.de

Bereitstellung auf der Internetseite www.moerfelden-walldorf.de: 04.12.2025

Veröffentlichung der Hinweisbekanntmachung im Freitags-Anzeiger: 04.12.2025

Amtliche Bekanntmachung der Stadt Mörfelden-Walldorf

Betr.: Öffentliche 35. Sitzung des Ausschusses für Planen, Bauen und Mobilität der Stadtverordnetenversammlung Mörfelden-Walldorf am 08.12.2025

Am Montag, 08.12.2025 findet um 17:00 Uhr im Rathaus Walldorf, Stadtverordnetensitzungssaal, die öffentliche 35. Sitzung des Ausschusses für Planen, Bauen und Mobilität der Stadtverordnetenversammlung Mörfelden-Walldorf in der Wahlzeit 2021/ 2026 mit folgender **TAGESORDNUNG** statt:

Öffentlicher Teil:

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
2. Genehmigung des vorliegenden Protokolls
- 3.1 Neufassung der Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer – Hebesatzsatzung
- 3.2 Haushaltssicherungskonzept zum Haushalt 2026
- 3.3 Investitionsprogramm 2025 bis 2029
- 3.4 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und Anlagen für das Haushaltsjahr 2026

- 3.5 Haushaltsanträge der Fraktionen zum Haushalt 2026
- 3.6 Antrag der SPD-Fraktion vom 11.11.2025
Überarbeitung des Haushaltsentwurfs 2026
- 3.7 Änderungsantrag der FDP-Fraktion vom 19.11.2025 zum Antrag der SPD-Fraktion vom 11.11.2025, DS 17/0909 - Haushalt 2026
- 3.8 Änderungsantrag der GRÜNEN-Fraktion vom 18.11.2025
zum Haushaltsentwurf 2026 zur "Neueinbringung des Haushalts 2026"
4. Berichtsantrag der CDU-Fraktion vom 13.10.2025 zur Kosten- und Einnahmestruktur städtischer Immobilien
5. Bedarfs- und Entwicklungsplan für den Brandschutz und die Allgemeine Hilfe der Stadt Mörfelden-Walldorf (BEP)
6. Antrag der SPD-Fraktion vom 19.11.2025
Erhöhung der Sicherheit an der Treppe hinter der Bushaltstelle Okrifteler Straße
7. Behindertenparkplätze im Stadtgebiet Mörfelden-Walldorf
8. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Nr. 52 - Langener Straße 100 /
Vorhaben- und Erschließungsplan (VEP) Langener Straße 100"
hier: Durchführungsvertrag zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Nr. 52 -
Langener Straße 100 / Vorhaben- und Erschließungsplan (VEP) - Langener Straße
100", in 64546 Mörfelden-Walldorf.
9. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Nr. 52 - Langener Straße 100 /
Vorhaben- und Erschließungsplan (VEP) Langener Straße 100"
hier:
 1. Behandlung der zum Planentwurf eingegangenen Anregungen aus der
Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden und
Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
 2. Satzungsbeschluss
10. Bebauungsplan Nr. 55
"Feuerwehr Mörfelden / B44"
hier: Förmliche Offenlage
11. Frühzeitige Beteiligung im Rahmen der Aufstellung des Regionalplans Südhessen und
Regionalen Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan für den
Ballungsraum Frankfurt/Rhein-Main
12. Vorstellung und Beschluss zu den "MöWa Mobil" Zwischenergebnissen (Ziele und
Maßnahmenbereiche) im Rahmen des Förderprogramms "Nachhaltige urbane
Mobilitätspläne"
13. BAU-CHECK 2012
Bericht über die Zielerreichung in den Jahren 2023 / 2024

14. Planungsänderung Projekt Ev. Kita Walldorf
15. Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht "Am Oberwaldberg"
16. Antrag der DKP/LL-Fraktion vom 25.11.2025
Verkauf eines städtischen Grundstücks rückgängig machen
- 17.1 Anfragen an den Magistrat
- 17.2 Anfrage der Fraktion FREIE WÄHLER vom 02.09.2025
Verkauf eines städtischen Grundstücks
- 17.3 Anfrage der DKP/LL-Fraktion vom 09.09.2025
Akteneinsichtsausschuss zur Einsicht in die Unterlagen der Verwaltung zum Verkauf eines städtischen Grundstücks - Fragen der DKP/LL-Fraktion an den Magistrat
- 17.4 Anfrage der GRÜNE-Fraktion vom 11.11.2025
"Behindertenparkplätze im Stadtgebiet Mörfelden-Walldorf"
- 17.5 Anfrage der SPD-Fraktion vom 11.11.2025 zur DS 17/0539 u. 17/0539.1
- 17.6 Anfrage der SPD-Fraktion vom 11.11.2025 zur DS 16/0356
- 17.7 Anfrage der Fraktion FREIE WÄHLER vom 11.11.2025
Stromkabelverlegung für das Rechenzentrum
18. Abschlussbericht Akteneinsichtsausschuss

Dr. Christoph Jungheim
Vorsitzender

Mörfelden-Walldorf, 27.11.2025