



Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

3.5. Baugrenze

Füllschema der Nutzungsschablone

Grundflächenzahl (GRZ)
zul. Höhe der baulichen Anlagen

6. Verkehrsflächen

6.1. Straßenverkehrsflächen

6.2. Straßenbegrenzungslinie

7. Flächen für die Abfallentsorgung

hier: Zweckbestimmung "Wertstoffhof / Grünsammelstelle"

8. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

unterirdisch

10. Flächen für die Regelung des Wasserabflusses

10.2. Umgrenzung von Flächen für die die Regelung des Wasserabflusses

13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

13.2.1. Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

15. Sonstige Planzeichen

15.5. Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen - schmale Flächen

15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

ROB
planergruppe
ARCHITEKTEN + STADTPLANER
Schulstraße 6 65824 Schwalbach / Ts.

G Geoinformatik
P umweltPlanung
M neue Medien

Stadt Mörfelden-Walldorf
Vorhabenbezogener Bebauungsplan
"Nr. 53 - Grünsammelstelle und Wertstoffhof"

Bearbeiter: Rüttinger
Plannr.: 1840_01E
Datum: 05.07.2019
Masstab: 1:500
Format: Din A3

Entwurf

Datengrundlage:
Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS)
der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation