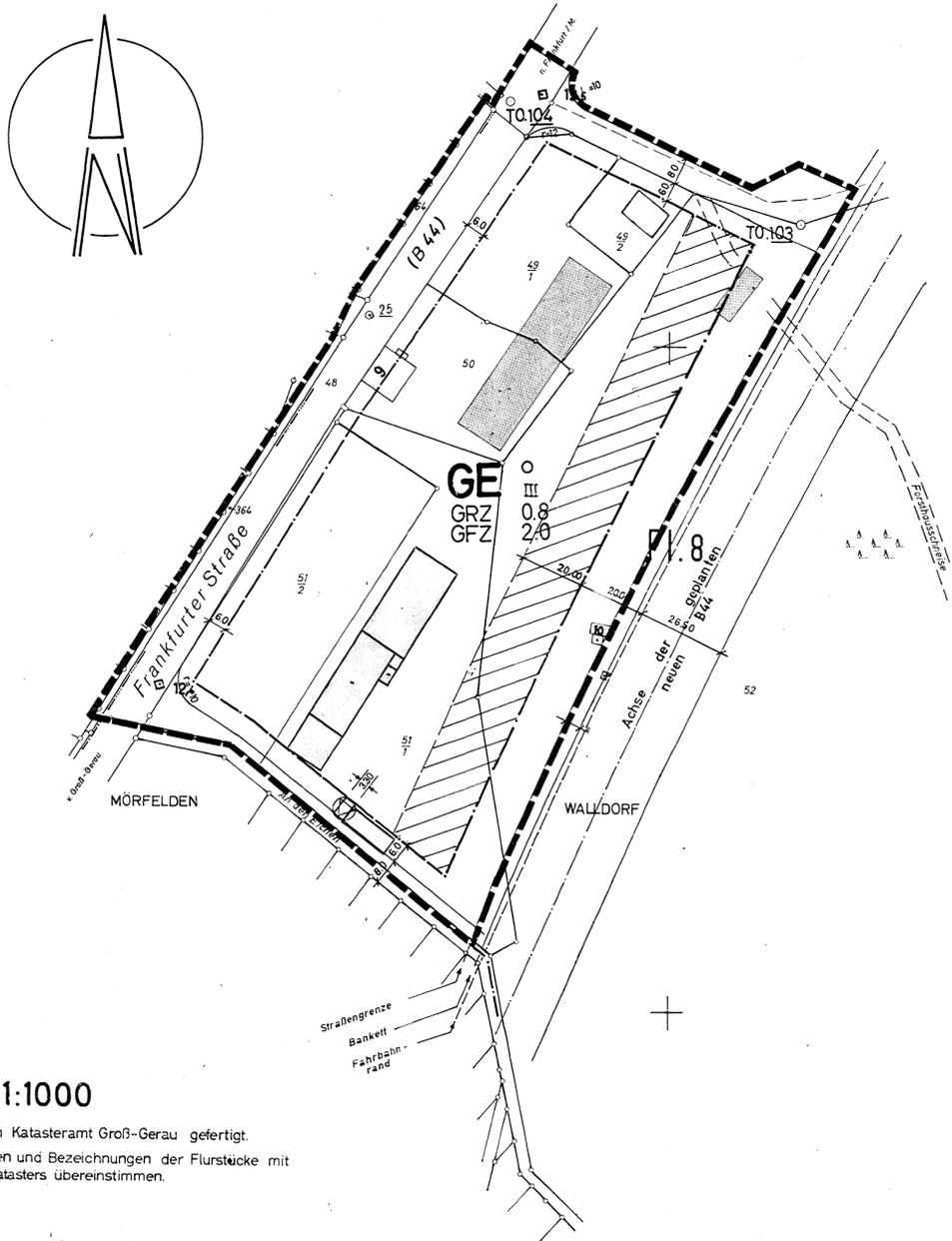


# 21.19 B-Plan Im Steingrund

STADT WALLDORF  
LANDKRS. GROSS-GERAU · REGBEZ. DARMSTADT

BEBAUUNGSPLAN  
NACH DEM BUNDESBAUGESETZ V. 23.6.1960  
UND DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG V. 26.11.1968

## Im Steingrund



**ZEICHENERKLÄRUNG:**

- GE** = GEBIETSGEBIET
- O** = OFFENE BAUWEISE
- RÖMISCHE ZAHLEN: ZAHL DER VOLLGESCHOSSE      BEISPIEL: 1 = 1 Geschoss als Höchstgrenze
- GRZ** = GRUNDFLÄCHENZAHL      **GFZ** = GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- BAUGRENZE
- =====** ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
- ////** IN DIESEM BEREICH IST BEI BAUMASSNAHMEN DIE ZUSTIMMUNG DER STRASSENBEHÖRDE GEM. BUNDESFERNSTRASSENGESETZ ERFORDERLICH
- ⊕** TRAFOSTATION

**NACHRICHTLICH:** ANLAGEN ZUR VERSORGUNG MIT ELEKTR. ENERGIE DÜRFEN AUSNAHMSWEISE AUCH VOR DER FESTGESETZTEN BAUGRENZE ERRICHTET WERDEN  
**NACHRICHTLICH:** DAS BAUGEBIET LIEGT IN SEINER GESAMTEN AUSDEHNUNG IM BEREICH DER BAUHÖHENBEGRENZUNG NACH DEM LUFTFAHRTGESETZ. DANACH IST EINE BEBAUUNG BIS +125.00 m ÜNN ZULÄSSIG

Gem. Walldorf  
Flur 8 Maßstab 1:1000

Die Katasterunterlage wurde vom Katasteramt Groß-Gerau gefertigt.  
Es wird bescheinigt, daß die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters übereinstimmen.



Groß-Gerau, den 10 März 1970  
Katasteramt  
Im Auftrag

*[Handwritten signature]*

AUFSTELLUNG BESCHLOSSEN AM: 20.12.69		ALS SATZUNG BESCHLOSSEN VON DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG AM: 12.10.1970	
BÜRGERMEISTER gez.: Zwilling		BÜRGERMEISTER gez.: Zwilling	
BEARBEITET VOM BAUAMT DER STADT WALLDORF, 20.5.70		GENEHMIGT: Mit Vfg. vom 10.2.1971 Az. V13-61 d 04/01 Darmstadt, den 10.2.1971 Der Regierungspräsident im Auftrag gez.: Unterschrift	(Siegel)
LEITER DES STADTBAUAMTES gez.: Autandin		DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN WURDE IN DER ZEIT VOM: 22.3.1971 BIS: 22.4.1971 IM RATHAUS ÖFFENTLICH AUSGELEGT DIE AUSLEGUNG IST AM 12.3.71 ORTSÜBLICH DURCH AUSHANG BEKANNTGEMACHT WORDEN	
BÜRGERMEISTER gez.: Zwilling		BÜRGERMEISTER gez.: Zwilling	