

Der Magistrat der Stadt Mörfelden-Walldorf - Steueramt -Flughafenstraße 37 64546 Mörfelden-Walldorf

## Erhebungsbogen zur Festsetzung der Zweitwohnungssteuer (Steuerpflichtig = Mieter\*in) – Nr. 1

Name	e:
Telef	on:
Ansch	hrift:
	Vir habe/n folgende Wohnung (Haus) auf Dauer gemietet und nutze/n diese/s nicht als otwohnung. Ich/Wir gebe(n) folgende Erklärung ab:
1.	Anschrift des Zweitwohnsitzes:
2.	Dauer des Mietverhältnisses:
	Beginn: Ende:
3.	Wie hoch ist die tatsächliche monatliche Nettokaltmiete?
	(ohne Nebenkosten wie z.B. Heizung, Hausmeister etc.)
	€
	Wie hoch sind die monatlichen Nebenkosten?
	z.B. Müll-, Wasser-, Kanalgebühren, (außer Heizkosten, Hausmeister):
	€
4.	Art der Möblierung bei Mietbeginn?
	☐ Nicht möbliert
	☐ Teilmöbliert
	☐ Vollmöbliert

Bitte für Punkt 1 bis 4 geeigneten Nachweis beifügen (Mietbescheinigung, Kopie des Mietvertrags).

Nur für den Fall, dass zu Ziffer 3 keine Angaben möglich sind, da die Wohnung (Haus) unentgeltlich vermietet ist, sind die Ziffern 6.1 und 6.2 zu beantworten:

6.2. Wohnfläche/-anteil in m²:	
	_
Sofern die Wohnung (Haus) an eine andere Person vermietet ist und diese unentgeltlich von Ihner mitgenutzt wird ist ein geeigneter Nachweis (Kopie des Mietvertrages) beizufügen.	1
Für die Berechnung des Wohnflächenanteils ist die Fläche der gemeinschaftlich genutzten Räume der Gemeinschaft beteiligten Personen zu gleichen Teilen zuzurechnen. Diesem Anteil an der Fläc gemeinschaftlich genutzter Räume ist die Fläche der von jedem Mitinhaber*in individuell genutzte Räume hinzuzurechnen. Lässt sich der Wohnungsanteil im Einzelfall nicht konkret ermitteln, wird Gesamtfläche der Wohnung durch die Anzahl der Mitinhaber*innen geteilt.	he en
Ausnahme der Besteuerung	
Sollte einer der Steuerbefreiungsgründe gem. § 2 Abs. 5 und 6 der Satzung über die Erhebung eine Zweitwohnungssteuer im Gebiet der Stadt Mörfelden-Walldorf auf Sie zutreffen, bitten wir Sie, un geeigneten Nachweis hierüber vorzulegen.	
Abmeldung Zweitwohnsitz	
Falls Sie den Zweitwohnsitz nicht mehr innehaben, bitten wir Sie, diesen persönlich bei dem Einwohnermeldeamt Ihres Hauptwohnsitzes abzumelden.	
Sonstige Anmerkungen:	
	_
	_
	_
(Ort, Datum) (Unterschrift/en)	_

## Datenschutzhinweise:

Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten im Amt für Finanzen und über Ihre Rechte nach der Datenschutz-Grundverordnung sowie über die Ansprechpartner bei Datenschutzfragen finden Sie unter www.moerfelden-walldorf.de/Gebühren und Steuern. Sofern Sie Online-Inhalte nicht einsehen können, nehmen Sie bitte Kontakt mit uns auf, damit wir Ihnen die Informationen in geeigneter Form zur Verfügung stellen können.