

- Neuantrag
- Verlängerungsantrag
- Änderungsantrag



Magistrat der Stadt Mörfelden-Walldorf
 Sozial- und Wohnungsamt
 Langener Str. 4
 64546 Mörfelden-Walldorf

- Antrag auf Vermittlung einer mit öffentlichen Mitteln geförderten Wohnung in Mörfelden-Walldorf**
- Antrag auf eine Wohnberechtigungsbescheinigung für eine mit öffentlichen Mitteln geförderte Wohnung (Allgemeiner WBS)**

Antragsteller/in (Nachname) (Vorname)	
Anschrift (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort)	Telefonnummer/ Handynummer
c/o Anschrift	
▶▶▶ DRINGEND erforderlich ◀◀◀ – Ihre Emailadresse:	
Familienstand	
Ledig <input type="radio"/> verheiratet <input type="radio"/> verwitwet <input type="radio"/> geschieden <input type="radio"/> getrennt lebend <input type="radio"/>	Seit:

Lfd. Nr.	Nachname, Vorname aller Personen, die in die zukünftige Wohnung einziehen	a) Verwandtschaftsverhältnis b) w= weiblich m= männlich	Geburtsdatum	Staatsangehörigkeit	Bei Schwerbehinderung Grad der Behinderung
1	Antragsteller / in	b) <input type="radio"/> w <input type="radio"/> m			%
2		a) _____ b) <input type="radio"/> w <input type="radio"/> m			%
3		a) _____ b) <input type="radio"/> w <input type="radio"/> m			%
4		a) _____ b) <input type="radio"/> w <input type="radio"/> m			%
5		a) _____ b) <input type="radio"/> w <input type="radio"/> m			%
6		a) _____ b) <input type="radio"/> w <input type="radio"/> m			%
7		a) _____ b) <input type="radio"/> w <input type="radio"/> m			%

Angaben zum Einkommen

Bitte aller Personen mit Einnahmen eintragen	Antragsteller/in	Name:	Name:	Name:
Einnahmen aus	Betrag in Euro	Betrag in Euro	Betrag in Euro	Betrag in Euro
Arbeitseinkommen				
Geringfügige Beschäftigung				
Abfindung				
Selbständige Arbeit				
Kapitalvermögen (z.B. Zinsen)				
Rente(n)				
Unterhaltsleistungen				
Arbeitslosengeld				
Bürgergeld				
Grundsicherung				
Krankengeld				
BAföG				
Kindergeld				
Elterngeld				
Sonstige Einnahmen, die nicht genannt wurden:				
<u>keine</u> Einnahmen - wenn zutreffend bitte ankreuzen -	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ich oder eine zu meinem Haushalt rechnende Person besitzt eine Eigentumswohnung oder ein Haus

ja nein

wenn ja:

selbst genutzt

ja nein

Inland

ja nein

Ausland

ja nein

Anschrift: _____

Ich oder eine zu meinem Haushalt rechnende Person haben Vermögen (z. B. Sparvermögen)

ja nein

Höhe des Vermögens: _____ €

Angaben zur derzeitigen Wohnung

Ich bin / wir sind:

Hauptmieter/in Untermieter/in Eigentümer/in Mitbewohner

einer _____ Zimmerwohnung mit _____ m² Wohnfläche Geschosslage: _____

Mietpreis _____ € (inkl. Nebenkosten und Heizkosten)

Datum des Einzugs: _____

Vermieter: _____
(Name, Straße, Wohnort)

Ich wohne bei den Eltern in

einer Mietwohnung einer Eigentumswohnung einem Haus

Im Haushalt der Eltern wohnen insgesamt _____ Personen.

Die elterliche Wohnung / das elterliche Haus besteht aus _____ Zimmern mit _____ m² Wohnfläche.

Sonstige Unterbringungen

Ich habe / wir haben eine vorübergehende Unterkunft bei _____
(Nachname, Vorname, Anschrift)

Im Haushalt dieser Wohnung leben insgesamt _____ Personen.

Ich / wir sind zur Zeit in einer Obdachlosenunterkunft ja nein

Wenn ja: Bestätigung (Stempel, Unterschrift) ⇒ _____
der veranlassenden Behörde

Begründung für die Wohnungssuche „WICHTIG“

Die derzeitige Wohnung ist zu klein zu groß zu teuer

Ich / wir haben eine Kündigung zum _____

Kündigungsgrund: _____

Ich / wir haben eine Räumung zum _____

Grund der Räumung: _____

Trennung vom Partner wohnhaft noch in einer gemeinsamen Wohnung

Haushaltsgründung/Eheschließung

Sonstiges

Mein Antrag ist dringlich, weil:

Angaben zur gewünschten Wohnung

Anzahl der Zimmer (mindestens) _____

maximale Miethöhe: _____ € (inkl. Nebenkosten und Heizkosten)

Spezielle Wünsche bezüglich einer zukünftigen Wohnung (z. B. wenn nur ein bestimmter Stadtteil gewünscht wird) erschweren die Vermittlung und verlängern die Wartezeit.

gewünschte Stadtteile: Mörfelden Walldorf
(wenn Sie für Mörfelden **und** Walldorf berücksichtigt werden möchten, kreuzen Sie bitte beide Stadtteile an)

Begründung für zusätzlichen Raumbedarf: Krankheit/Schwerbehinderung (bitte Nachweis beifügen)
 sonstiges (bitte Nachweis beifügen)

Sollte eine bestimmte Etage aus gesundheitlichen Gründen erforderlich sein, z. B. bei Gehbehinderung, so ist ein Attest des Facharztes notwendig.

Hinweis

Die Registrierung wirkt auf die Dauer **eines Jahres** -bis zum letzten des Monats- in dem die Registrierung erfolgte.

Ein Rechtsanspruch auf eine Wohnungsvermittlung besteht nicht.

Ich versichere / wir versichern, dass alle Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Ich habe / wir haben zur Kenntnis genommen, dass alle Änderungen (z.B. Einkommen, Familiengröße, Anschrift etc.) unverzüglich der Sachbearbeiterin der Wohnungsvermittlung mitzuteilen sind.

Mit Abgabe der Wohnungsbewerbung erkläre ich / erklären wir meine / unsere Einwilligung, dass die darin enthaltenen Einzelangaben über meine / unsere persönlichen und sachlichen Verhältnisse im Zusammenhang mit der Wohnungsvermittlung verarbeitet und bei der Benennung für eine konkrete Sozialwohnung an den Vermieter weitergegeben werden.

Unterschrift Antragsteller/in _____

Unterschrift (Ehe-)partner/in _____

Unterschrift aller volljährigen _____

Personen

Datum, _____

Folgende Unterlagen sind dem Wohnungsantrag in KOPIE beizufügen:

- Pässe / Aufenthaltsgenehmigung / Personalausweise aller im Antrag angegebenen Familienmitglieder
- Mietvertrag der derzeitigen Wohnung
- Verdienstabrechnungen für alle im Antrag genannten Personen die berufstätig sind (Dezember des Vorjahres + eine aktuelle Abrechnung)
- Bescheid über Bürgergeld / Arbeitslosengeld
- Grundsicherungsbescheid
- Gewinn- und Verlustrechnung, betriebswirtschaftliche Auswertung
- Bescheid über Elterngeld
- Rentenbescheid/e (Altersrente, Zusatzrente, Betriebsrente)
- Belege über empfangene oder geleistete Unterhaltszahlungen
- Pflegegeldbescheid
- Nachweis über Kindergeld (aktueller Kontoauszug)
- Geburtsurkunde
- Kündigungsschreiben des Vermieters oder Räumungsurteil mit Begründung
- Schulbescheinigung für alle Kinder über 15 Jahren oder Studienbescheinigung
- Ausbildungsvertrag
- Heiratsurkunde (wenn nicht länger als 5 Jahre verheiratet)
- Ärztliche Bescheinigung über Schwangerschaft (Mutterpass)
- Schwerbehindertenausweis oder Feststellungsbescheid vom Versorgungsamt
- Ärztliches Attest
- _____
- _____
- _____

Wenn Sie den Antrag oder noch fehlende Unterlagen persönlich einreichen möchten, bitten wir um vorherige Terminvereinbarung um Ihre Wartezeit so kurz wie möglich zu halten.

Information zum Wohnungsantrag

Bitte beachten Sie beim Ausfüllen des Wohnungsantrages folgendes:

- Antrag vollständig ausfüllen
- alle Familienmitglieder aufführen, die eine neue Wohnung suchen
- Antrag unterschreiben

Bitte beachten Sie bei der Abgabe des Wohnungsantrages folgendes:

Fügen Sie dem Antrag alle erforderlichen Unterlagen **in Kopie** bei. Beachten Sie, dass nur vollständige Anträge bearbeitet werden können.

Den ausgefüllten Antrag mit den vollständigen Unterlagen können Sie im Alten Rathaus, Langener Straße 4, Erdgeschoss, Zimmer 0.01, abgeben.

Wenn Sie die Unterlagen persönlich abgeben möchten und / oder Fragen haben, bitten wir um Terminvereinbarung unter der Rufnummer 06105/938-928, Buchstaben A - E oder 06105/938-929, Buchstaben F - Z

Sollten wir Ihren Anruf nicht persönlich entgegennehmen können, haben Sie die Möglichkeit, eine Nachricht auf dem Anrufbeantworter zu hinterlassen. Wir werden Sie, sobald es uns möglich ist, zurückrufen.

Voraussetzungen für eine Registrierung

Das Einkommen des Bewerberhaushaltes muss innerhalb der für den sozialen Wohnungsbau geltenden Einkommensgrenzen liegen.

Sie müssen mindestens ein Jahr ununterbrochen mit alleiniger bzw. Hauptwohnung in Mörfelden-Walldorf gemeldet sein.

Sie und Ihre Haushaltsangehörigen dürfen sich nicht nur vorübergehend im Geltungsbereich dieses Gesetzes aufhalten.

Wohnungsvermittlung

Wohnungsangebote der Wohnungsvermittlungsstelle sind für Wohnungssuchende grundsätzlich zumutbar und daher anzunehmen.

Bewerber, die auf ein Wohnungsangebot nicht reagieren oder ohne erkennbar triftige Gründe das Wohnungsangebot ablehnen, werden mindestens für zwölf Monate von der Wohnungsvermittlung ausgeschlossen.

Spezielle Wünsche bezüglich einer zukünftigen Wohnung (z.B. wenn nur ein bestimmter Stadtteil gewünscht wird) erschweren die Vermittlung und verlängern die Wartezeit.

Die Wohnungsvermittlungsstelle schlägt einer Baugesellschaft mehrere interessierte Bewerber vor. Aus dem vorgeschlagenen Bewerberkreis sucht sich die Baugesellschaft einen Nachmieter aus. **Die Entscheidung, wer den Mietvertrag erhält, liegt bei der Baugesellschaft.**